

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 29 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
30

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς κατασκευή των αντιπλημμυρικών έργων χειμάρρων Δύρας Προδατώνος, Μανθείας Νομού Έβρου. 1
- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς κατασκευή αρδευτικού δικτύου ζώνης Ζ πεδιάδος Άλφειου. 2
- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς κατασκευή αρδευτικού δικτύου ζώνης Η πεδιάδος Άλφειου. 3
- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς κατασκευή αρδευτικού δικτύου ζώνης Δ πεδιάδος Άλφειου. 4
- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς κατασκευή αρδευτικού δικτύου ζώνης Β πεδιάδος Άλφειου. 5
- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς κατασκευή αρδευτικού δικτύου ζώνης Γ3—1 πεδιάδος Άλφειου. 6
- Περί ειδοποίησης της γενόμενης συμπληρωματικής παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς κατασκευή και ολοκλήρωσιν των αρδευτικών έργων ποταμών Πανδρέτου, Αράτου, Φιλουρή — Κομοτηνής. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του από 10.4.1928 Π. Δ/τος «περί έγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας του συνοικισμού Χολαργού». 8
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Άγιου Ίωάννου Ρέντη. 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω προκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτου εις περιοχήν Αιθώνος Αττικής. 10
- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προκυρώσεως υπέρ παρακειμένης ιδιοκτησίας εν Θεσσαλονίκη. 11

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΗΜΑΡΤΗΜΕΝΩΝ

- Διόρθωσις ημαρτημένων εις το από 15.10.1973 Π.ρ. Διάταγμα. 12

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ.Δ. Α. 128 Φ. 24α.

(1)

Περί ειδοποίησης της γενόμενης καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς κατασκευή των αντιπλημμυρικών έργων χειμάρρων Δύρας Προδατώνος Μανθείας Νομού Έβρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει τα άρθρα 7 και 24 του υπ' αριθ. 1731/1939 Ν. Δ. «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρομεν εις γνώσιν των κατεχόντων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί των ακινήτων, των απαλλοτριωθέντων δυνάμει της υπ' αριθ. Δ. 4671/70 κοινής απόφασεως των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 207/70, τ. Δ') διά την κατασκευή των αντιπλημμυρικών έργων χειμάρρων Δύρας Προδατώνος, Μανθείας Ν. Έβρου ως και των τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγραφωμένων ένυποθήκων ή κατασχόντων θανειστών ή τρίτων εν γένει διεκδικητών ότι ή διά της υπ' αριθ. 114/1975 αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Έβρου καθορισθείσα προσωρινώς αποζημίωσις των ως άνω ακινήτων, κατετίθη εις τή Γραφείον Παρακαταθηκών Συρλήτου, ένδοθέντος του υπ' αριθ. 3543/30.12.75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικού ποσού έραχμίων διακοσίων τριάκοντα χιλιάδων πεντακοσίων ενενήκοντα (230.590).

Η παρούσα δημοσιεύεται διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Αθήναις τή 16 Ιανουαρίου 1976

Ο Δευθύντης
ΑΔ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Άρ.Δ. Α. 10033.

(2)

Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς κατασκευήν αρδευτικού δικτύου ζώνης Ζ πεδιάδος Άλφειου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει τα άρθρα 7 και 24 του υπ' αριθ. 1731/1939 Α.Ν. «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» φέρομεν εις γνώσιν των κατεχόντων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί των ακινήτων των απαλλοτριωθέντων δυνάμει της υπ' αριθ. Δ. 9660/9181/69 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ τ. Δ' 209/69) διά την κατασκευήν αρδευτικού δικτύου ζώνης Ζ πεδιάδος Άλφειου.

ὡς καὶ τῶν τυγόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων θανειστών ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 315/74 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἡλείας καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος ἐπὶ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Πύργου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 36053/29.12.75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ πεντήκοντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων πενήκοντα δύο δραχμῶν (54452).

Ἡ παρῶσα δημوسیευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἰανουαρίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντής
ΑΛ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Α. 264.

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς κατασκευὴν ἀρδευτικοῦ δικτύου ζώνης II πεδιάδος Ἀλφειοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1731/1939 Α.Ν. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 8991/69 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ τ. Δ' 199/69) διὰ τὴν κατασκευὴν ἀρδευτικοῦ δικτύου ζώνης II πεδιάδος Ἀλφειοῦ ὡς καὶ τῶν τυγόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων θανειστών ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6/75 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἡλείας καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος ἐπὶ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Πύργου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 36056/29.12.75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ εἰκοσι τριῶν χιλιάδων ἑξακοσίων δραχμ. (23.600).

Ἡ παρῶσα δημوسیευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἰανουαρίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντής
ΑΛ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Α. 265.

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς κατασκευὴν ἀρδευτικοῦ δικτύου ζώνης Δ πεδιάδος Ἀλφειοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1731/1939 Α. Ν. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 11643/68 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ τ. Δ' 230/68) διὰ τὴν κατασκευὴν ἀρδευτικοῦ δικτύου ζώνης Δ πεδιάδος Ἀλφειοῦ ὡς καὶ τῶν τυγόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων θανειστών ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 635/71, 238/73 καὶ 323/71, 559/75 ἀποφάσεων Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡλείας καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος ἐπὶ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Πύργου τοῦ ὑπ' ἀριθ.

36057, 36060 καὶ 36062/29.12.75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δέκα ἑννέα χιλιάδων ὀγδοήκοντα δραχμ. 19.080 (1600 σὺν 9000 σὺν 8480).

Ἡ παρῶσα δημوسیευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἰανουαρίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντής
ΑΛ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Α. 263.

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς κατασκευὴν ἀρδευτικοῦ δικτύου ζώνης Β πεδιάδος Ἀλφειοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1731/1939 Α.Ν. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2732/2247/69 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ τ. Δ' 86/69) διὰ τὴν κατασκευὴν ἀρδευτικοῦ δικτύου ζώνης Β πεδιάδος Ἀλφειοῦ ὡς καὶ τῶν τυγόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων θανειστών ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 257/73, 479/75 καὶ 277/1971 ἀποφάσεων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡλείας καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος ἐπὶ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Πύργου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 36061, 36059, 36058/29.12.75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ τριάνκοντα τριῶν χιλιάδων ὀκτακισίων θώδεκα δραχμ. (33.812) (5312 σὺν 10800 σὺν 18000).

Ἡ παρῶσα δημوسیευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἰανουαρίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντής
ΑΛ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Α. 10032.

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς κατασκευὴν ἀρδευτικοῦ δικτύου ζώνης Γ3—1 πεδιάδος Ἀλφειοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ. 338/383/1975 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ τ. Δ' 68/75) διὰ τὴν κατασκευὴν ἀρδευτικοῦ δικτύου ζώνης Γ3—1 πεδιάδος Ἀλφειοῦ ὡς καὶ τῶν τυγόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων θανειστών ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 507/75 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡλείας καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος ἐπὶ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Πύργου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 36046/29.12.75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ ἑπτακοσίων τεσσαράκοντα μῖας χιλιάδων ἑξομῆκοντα ἑπτὰ δραχμ. (741.077).

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἰανουαρίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντῆς
ΑΛ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Α. 121 Φ. 382

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενόμενης συμπληρωματικῆς καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς κατασκευὴν καὶ ὁλοκληρώσιν τῶν ἀρδευτικῶν ἔργων ποταμῶν Πανδρόσου, Ἀράτου, Φιλιουρῆ Κομοτηνῆς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν. Δ. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων, τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν Δ. 7014/7349/71 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 257/71 τεύχος Δ') διὰ τὴν κατασκευὴν καὶ ὁλοκληρώσιν τῶν ἀρδευτικῶν ἔργων ποταμῶν Πανδρόσου, Ἀράτου, Φιλιουρῆ Κομοτηνῆς ὡς καὶ τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 16/1973 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημιώσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Γράφειον Παρακαταθήκων Κομοτηνῆς ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 11580/30.12.1975 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δρχμῶν ἐνενήκοντα χιλιάδων τετρακοσίων εἴκοσιν ὀκτῶ (90.428).

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἰανουαρίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντῆς
ΑΛ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(8)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 10.4.1928 Π. Δ/τος «περὶ ἐγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας τοῦ συνοικισμοῦ Χολαργοῦ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363 τ. Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 16 (παρ. 1), 17 (παρ. 2), 21 (παρ.

3) καὶ 22 (παρ. 3) αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194 τ. Α'), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267 τ. Α'), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 277 τ. Α'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 316/1975, 552/1975 καὶ 871/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 879/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν καὶ διατάσσουμεν:

Ἄρθρον 1.

Τροποποιεῖται τὸ ἀπὸ 10.4.1928 Π. Δ/γμα «περὶ ἐγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας τοῦ συνοικισμοῦ Χολαργοῦ» (ΦΕΚ 85 τ. Α'), κατὰ τὸ ἐν αὐτῷ μνημονεύμενον διάγραμμα, διὰ τῆς ὑπαγωγῆς εἰς τὸν Ἐμπορικὸν Τομέα Α', τοῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Περικλέους καὶ Ἀετιδίων τμήματος τῆς ὁδοῦ Μεσογείων, καὶ τοῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Μεσογείων καὶ Ἀρτέμιδος τμήματος τῆς ὁδοῦ Σαρανταπόρου, ὡς εἰδικώτερον ὁ Ἐμπορικὸς οὗτος τομεὺς Α' ἐμφαίνεται περιχλειόμενος διὰ κυανῆς γραμμῆς εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 37358/1975 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακῃ 1 : 2.000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

1. Ὡς ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδὸν καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων τῶν ὑπαγομένων τὸ πρῶτον δυνάμει τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ παρόντος εἰς τὸν Ἐμπορικὸν Τομέα, ἐξακολουθοῦν νὰ ἐφαρμόζωνται τὰ κατὰ τὴν ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος ἰσχύοντα ταιαῦτα, ἑστῇ τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 10.4.1928 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 85 τ. Α'), ἥτοι:

Ἐλάχιστον πρῶτον δέκα ὀκτῶ (18) μ.
Ἐλάχιστον ἐκδοσ εἴκοσι τέσσαρα (24) μ.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν χίλια (1.000) τ.μ.

2. Οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν τῶν διὰ τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ παρόντος ὑπαγομένων τὸ πρῶτον εἰς τὸν Ἐμπορικὸν τομέα Α', ὅσον καὶ τῶν ὑπαγόντων εἰς τοῦτον διὰ τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 10.4.1928 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 85 τ. Α'), ὁρίζονται ὡς ἀκολουθῶς:

α) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ἐξδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70%) τῆς ἐπιφανείας τῶν οἰκοπέδων.

β) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.

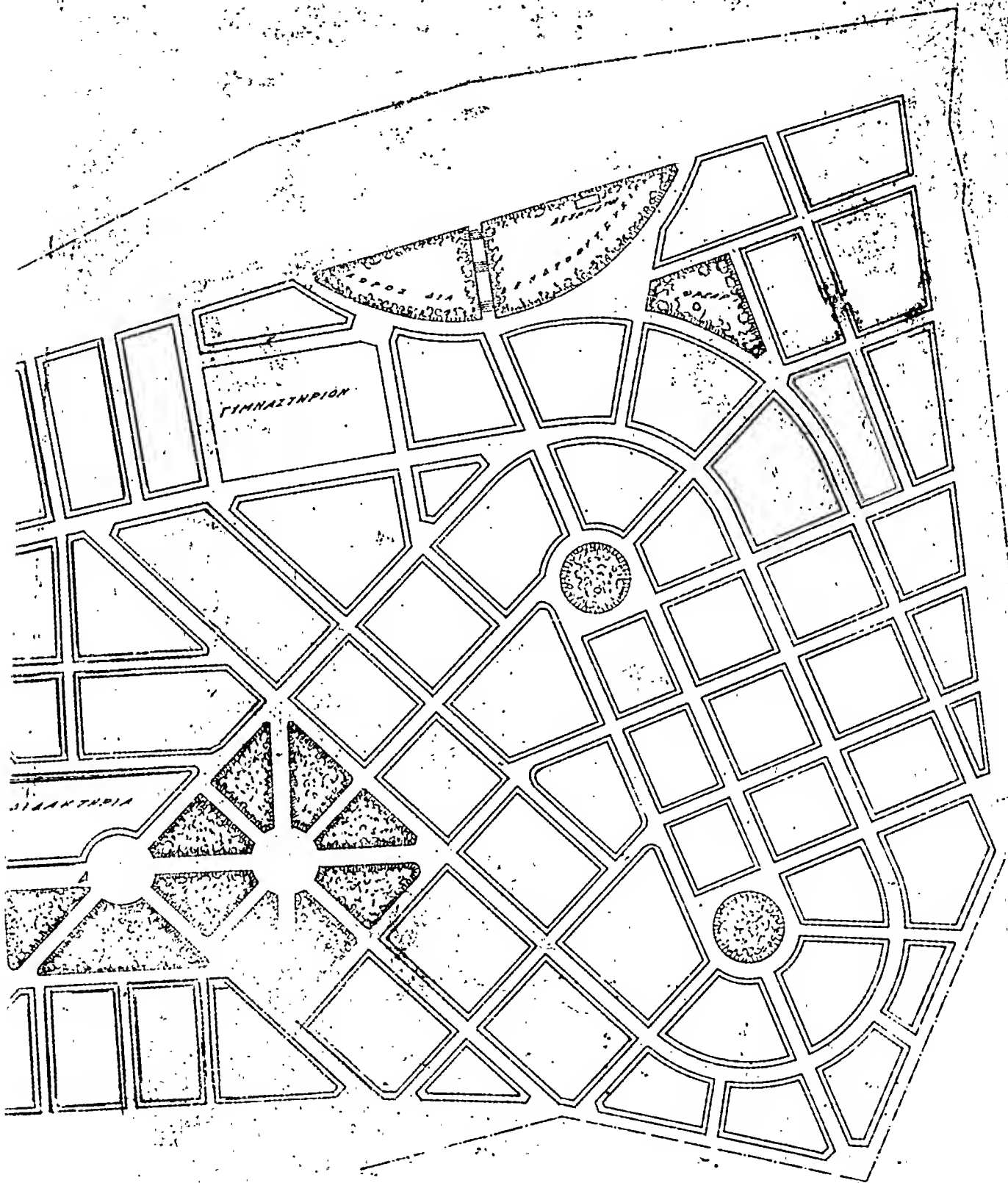
γ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οἰκοδομῶν πέντε (5) μὲ ἀνώτατον ὕψος δέκα ὀκτῶ (18) μέτρα, ἀνεῦ υπερβάσεως τοῦ κατὰ τὴν ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἰσχύοντος συντελεστοῦ δομήσεως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Δεκεμβρίου 1975

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



18.00

Ο ΔΟΥΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ
ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΑΘΗΝΩΝ (1890-1900)

(9)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου
Ἀγίου Ἰωάννου Ρέντη.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἰχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 163/τ. Α'), τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/τ. Α'), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/τ. Α'), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 3193/1972 ἀπόφασιν τῆς Ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 277/τ. Δ'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 37/1973, 55/1973 καὶ 83/1973 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγίου Ἰωάννου Ρέντη, τὰς ὑπ' ἀριθ. 248/1973, 221/1974 καὶ 651/1974 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 832/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν καὶ διατάσσουμεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίου Ἰωάννου Ρέντη, ὡς καὶ ἡ ἐνσωμάτωσις τμημάτων κοινοχρήστου χώρου μετὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 75 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμῶν, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 34520/1975 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τροποποιουμένου Οἰκοδομικοῦ Τετραγώνου (παρ. 1 τοῦ παρόντος), καταργεῖται καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινά), ἐπὶ μὲν τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Κεραμύστου καὶ Σμολένσκου πλάτους πέντε (5,00) μέτρων, ἐπὶ δὲ τῶν ἐχόντων πρόσωπον κατὰ τὴν συμβολὴν τῶν ὡς ἄνω ὁδῶν πλάτους ὀκτὼ (8,00) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Νοεμβρίου 1975

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ

ΚΑΙΝΑΣ 41500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟ ΠΡΑΞΕΩΣ Ε 26520/1975

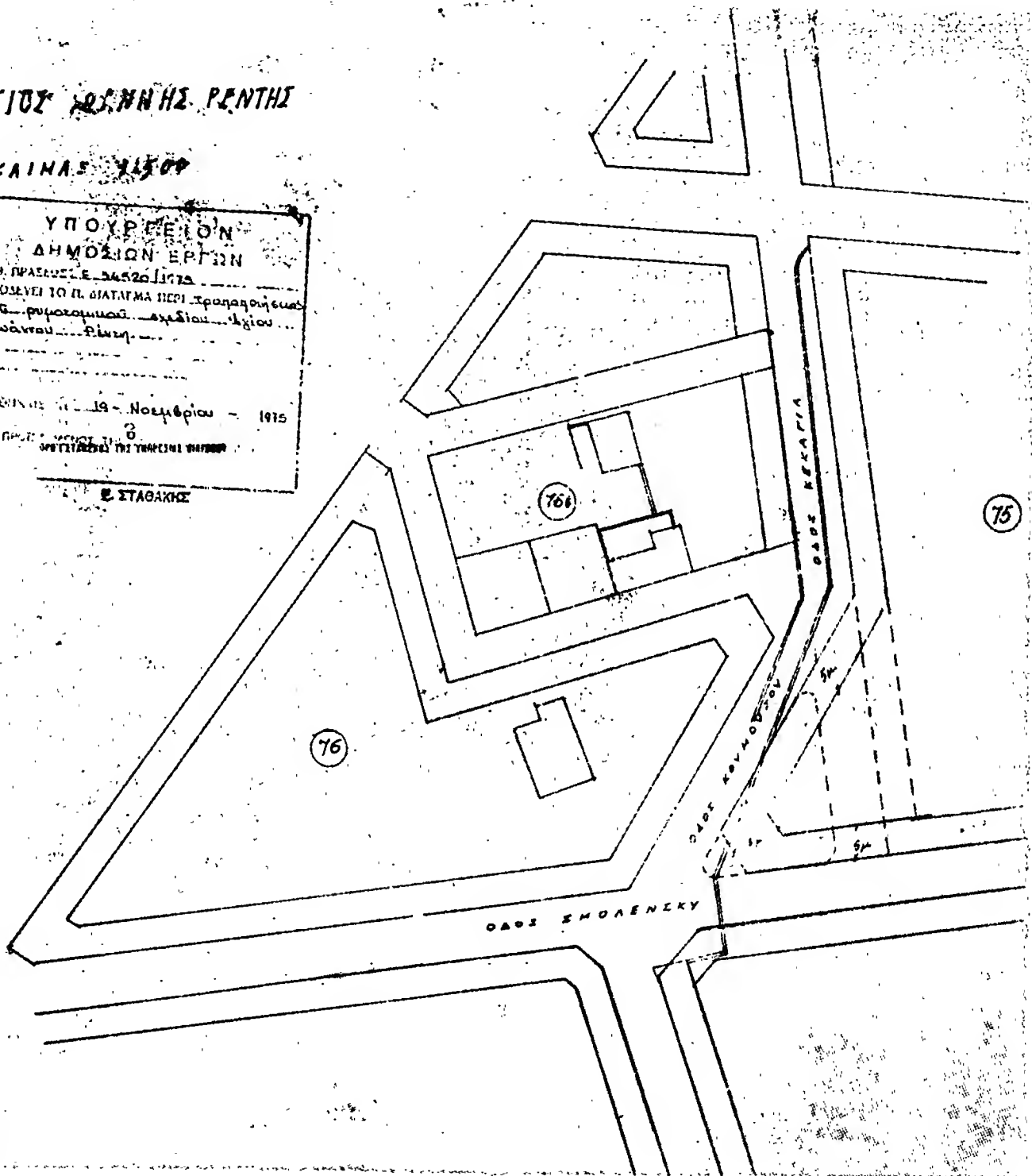
ΣΥΝΟΜΕΛΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ ΤΡΟΦΟΡΟΪΚΙΑΣ
ΕΝΟΣ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΙΟΥ

ΧΩΡΙΟΥ ΡΕΝΤΗΣ

ΑΝ ΑΡΙΘΜΟΣ Τ. 19 - Νοεμβρίου - 1975

ΠΡΟΣ: ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ἀκινήτου εἰς περισχὴν Αὐλῶνος Ἀττικῆς.

Γνωστοποιεῖται συμφώνως τῷ Νόμῳ ὅτι ὁ Εὐστράτιος Μερκ. Σύρμας, κάτοικος Αὐλῶνος Ἀττικῆς, κατέθεθεν σήμερον παρὰ τῷ Κεντρικῷ Καταστήματι τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, τὸ ποσὸν τῶν δρχμῶν 45.860, ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων ἰδιοκτητῶν α) Κοινότητος Αὐλῶνος Ἀττικῆς ἡ τοῦ τυγὸν δικαιοῦχου, β) Αἰκατερίνης συζ. Χαρ. Πετρογιάννη καὶ γ) Κων/νου Λιάττη, κατοίκων Αὐλῶνος Ἀττικῆς, δι' ἀποζημιώσιν προσκυρωθείσης μὲν ἐκτάσεως ἐκ μ² 132,20, ρυμοτομηθείσης δὲ τοιαύτης ἐκ μ² 19,00, κειμένης εἰς περισχὴν Κοινότητος Αὐλῶνος Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν Ο.Τ. 35 καὶ 36, ὡς καὶ ἐνὸς ὁπωροφόρου δένδρου (μυλέας), θυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2/1975 πράξεως τῆς Ἱπηρεσίας Πολιορκίας τοῦ Ἀνατολικοῦ Διαμερισματος τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς, καθορισθεῖσαν προσωρινῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1064/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μοντεμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (Τμήμα Ἀπαιτημάτων), ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 408358/24.1.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου τοῦτου καὶ ἀποδοτέαν εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθρομένους δικαιούχους.

Ἡ παρῶσα εἰδοποίησις, δημοσιευθεῖσα διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, γίνεταί πρὸς γινώσκιν παντὸς δικαιούχου καὶ διὰ τὰς κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ἐνδόνους συνεπείας.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 24 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤ. ΧΡ. ΣΚΟΡΑΙΑΝΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Ταμείου Εἰσ. Ἀθην. 7323 τῆς 24.1.76)

(11)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ὑπὲρ παρακειμένης ἰδιοκτησίας ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Ὁ Βασίλειος Χρυσοθέγγη Κυριακόπουλος, κάτοικος Θεσσαλονίκης, ὁδὸς Φ. Νικόγλου ἀριθ. 6, κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ἰποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης καὶ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, φερομένων ὡς δικαιούχων, τὸ ποσὸν τῶν δρχμῶν ἑκατὸν εἰκοσὶν ἑξ χιλιάδων (126.000), διὰ διαφορὰν

τῆς μεταξὺ τῆς ὑπ' ἀριθ. 83/1966 ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικῶν Θεσσαλονίκης καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 638/1968 τοιαύτης τῶν ἐν Θεσσαλονίκῃ Ἐφετών, καθορισθείσης ἀποζημιώσεως τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 19—20—21—22—19 ἐμβαδὸς μ² 42 προσκυρωμένου εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ κατὰθέτου καὶ τῶν συνιδιοκτητριῶν αὐτοῦ Ἑλένης θυγ. Χρυσοθέγγη Κυριακοπούλου καὶ Θεοτίμης χήρας Χρυσοθέγγη Κυριακοπούλου, κατὰ τὰ ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 1923/1964 πράξει τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ.Θ. καὶ τῷ συνοδεύοντι αὐτὴν τοπογραφικῷ διαγράμματι, κυρωθείση διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 63286/1964 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης, διαληφθέντα.

Τὸ ἐκδοθὲν ὑπ' ἀριθ. 146754/12.12.70 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Ἰποκ/μα Θεσσαλονίκης), κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Δημήτριον Σαραγιώτην (ὁδὸς Ἐρμού ἀριθ. 25) συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 2896/14.12.1970 πράξεως τοῦ. Ἡ θυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 638/1968 ἀποφάσεως τοῦ Πρεσβυτέρου τῶν ἐν Θεσσαλονίκῃ Πρωτοδικῶν ἀποζημιώσις ἐκ δρχμῶν 105.000 κατετέθη ὑπὸ τοῦ Ἀνδρέου Κων/νου Γιαννιτσοπούλου διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 105576/1967 γραμματίου παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατετεθέντος ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Νικολάου Τσαμπούρη διὰ τῆς συνταγείσης ὑπ' ἀριθ. 20288/1967 πράξεως αὐτοῦ. Πρὸς γινώσκιν παντὸς δικαιούχου καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 20 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθην. 8557/24.1.76)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΗΜΑΡΤΗΜΕΝΩΝ

(12)

Εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 298 τ. Δ' 6.11.1973 ΦΕΚ ἐδημοσιεύθη τὸ ἀπὸ 15.10.1973 Π. Δ/γμα «περὶ προεπιστολήσεως τοῦ ἀπὸ 15.6.1968 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν βοήθησεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν στερουμένων ἐγκυκλιζομένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου (ΦΕΚ 111Δ/1968, ὡς τοῦτο συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως» καὶ εἰς τὸ ἀρθρον 3 αὐτοῦ ἐδημοσιεύθη ὡς ἰσχύον τὸ ἀρθρον 80 ἀντὶ τοῦ ἐρθεῖ 88 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973.

(Ἐκ τοῦ Ἰπουργείου Δημῶν Ἐργῶν)